

FORMULARIO "F"

Solicitud de fraccionamiento / reparcelamiento

COLONIA
DEPARTAMENTO
Obra de todos.



- FRACCIONAMIENTO**
 REPARCELAMIENTO

FECHA

--	--	--

1. DATOS DEL INMUEBLE

N° Padrón(es)	Localidad:	
	Calle:	Manzana:

2 ZONA DE FRACCIONAMIENTO (Marque lo que corresponda)

Directrices Departamentales:	URB		SUB		R	
Plan Local de Ordenamiento / Zonificación:						

3 INFORMACIÓN TÉCNICA

3.1 Se verificó que los solares proyectados cumplen con el Art 1° de la Ley N°13.493 y con el Art °37 del Decreto de Ordenamiento Territorial del Departamento de Colonia del año 1997.- SI NO

3.2 Se solicita tolerancias, Art °8, Decreto de Ordenamiento Territorial del Departamento de Colonia del año 1997.-

Límite de zona 10% de sobre frente mínimo
20% de sobre área mínima

3.3 Existen construcciones en el/los padrón/es SI NO (Pasar a punto 4)

3.3a Hay permiso de construcción y/o regularización Permiso de obra N° _____ fecha de habilitado _____

Las obras no han sufrido modificaciones posteriores a la fecha, estando en un todo conforme a los permisos declarados.

3.3b No hay permiso de construcción o regularización o no coinciden las obras con el permiso existente

3.3c CERTIFICACIÓN TÉCNICA (Firmar en caso de existir construcciones en el/los padron/es)

En mi calidad de Técnico Actuante CERTIFICO que las modificaciones propuestas en las divisorias no perjudican la independencia de las instalaciones sanitarias, de aguas corrientes y el desagüe de pluviales, ni afectan la independencia estructural e higiene de las construcciones existentes, de acuerdo a la normativa vigente en materia de edificación y se da cumplimiento a lo establecido en los Art° 49, 50 y 51 del D.O.T. de Colonia (1997).

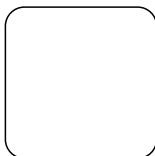
DATOS DEL ARQUITECTO O INGENIERO CIVIL:

NOMBRE: _____ REGISTRO EN I.C.: _____

DOMICILIO _____ TEL: _____

CORREO ELECTRÓNICO _____ C. PROFESIONAL: _____

Timbre
Profesional



FIRMA _____

3.4 Se solicita aplicación del Art°53 del D.O.T. de Colonia (1997) SI NO

Se adjunta Declaración Jurada de Caracterización Urbana N° _____

FORMULARIO "F"

Solicitud de fraccionamiento / reparcelamiento

COLONIA
DEPARTAMENTO
Obra de todos.



4. CERTIFICADO DE NO INUNDABILIDAD

En mi calidad de Técnico Actuante CERTIFICO que los solares que se generan a partir de la presente solicitud se encuentran libres de inundaciones de cualquier tipo.

FIRMA DEL TECNICO _____

5. DATOS DEL/LOS PROPIETARIOS

NOMBRE: _____ C.I.: _____

DOMICILIO: _____

CORREO ELECTRÓNICO: _____

TELÉFONO: _____

ADJUNTAR CERTIFICADO NOTARIAL DE PROPIEDAD

Los planos a presentar deben estar firmados por propietario y técnico.

6. DATOS DEL INGENIERO AGRIMENSOR

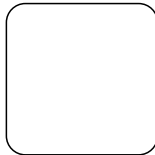
NOMBRE: _____ MATRICULA: _____

DOMICILIO: _____

CORREO ELECTRÓNICO: _____

TELÉFONO: _____

Timbre
Profesional



FIRMA _____

OBSERVACIONES:

DECLARACIÓN JURADA: Los firmantes declaran conocer el Artículo 239 del Código Penal que dice:

"Falsificación ideológica por un particular. El que, con motivo de otorgamiento o formalización de un documento público, ante un funcionario público, prestare una declaración falsa sobre su identidad o estado, o cualquier otra circunstancia de hecho, será castigado con tres a veinticuatro meses de prisión."

Asimismo declaran que los datos que figuran en el presente formulario son en su totalidad los reales al día de la fecha.