

DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA

**FORMULA "B"**

..... de ..... de .....

**SEÑOR INTENDENTE DE COLONIA,**

Quiénes suscriben solicitan la aprobación del presente PERMISO DE OBRA y/o REGULARIZACIÓN en el predio sito sobre la calle ..... N° ..... entre / esq. .... y ....., con ..... metros de frente al ..... y distando su punto medio ..... metros de la esquina que forma con la calle ....., en un todo conforme a las normas aplicables dentro de la República Oriental del Uruguay en general y del Departamento de Colonia en particular.

<b>PADRÓN N.º</b> <input type="text"/>	<b>UNIDAD</b> <input type="text"/>	<b>SOLAR / FRAC.</b> <input type="text"/>	<b>ZONA</b> <input type="text"/>	<b>SEC. JUD.</b> <input type="text"/>
<b>LOCALIDAD CATASTRAL</b> <input type="text"/>		<b>MANZANA CAT.</b> <input type="text"/>		<b>CARPETA CAT.</b> <input type="text"/>
<b>RÉGIMEN</b> PROPIEDAD COMÚN <input type="checkbox"/>	<b>DESTINOS</b> VIVIENDA Individual <input type="checkbox"/>		COMERCIO <input type="checkbox"/>	
PROPIEDAD HORIZONTAL <input type="checkbox"/>	Colectiva <input type="checkbox"/>		INDUSTRIA <input type="checkbox"/>	

OTROS (especificar) .....

Comprendido en zona de reglamentación especial:

<b>BARRIO HISTÓRICO</b> <input type="checkbox"/>	<b>CAUTELA ARQUEOLÓGICA</b> <input type="checkbox"/>	<b>OTRA</b> <input type="text"/>
<b>ANTECEDENTES</b>	A CONSTRUIR (*) .....	m <sup>2</sup>
ÁREA EDIFICADA CON APROBACIÓN .....	A REGULARIZAR (*) .....	m <sup>2</sup>
PERMISOS ANTERIORES: .....	A AMPLIAR (*) .....	m <sup>2</sup>
.....	A DEMOLER .....	m <sup>2</sup>
.....	A REFORMAR (*) .....	.....
<b>ÁREA DEL PREDIO</b> <input type="text"/> m <sup>2</sup>	<b>TOTAL RESULTANTE</b> <input type="text"/> m <sup>2</sup>	

(\*) Aclaraciones:

- Se consideran las construcciones cerradas: 1/1 de su área; las galerías, cubiertas o aleros con 3 lados libres: 1/3 de su área; las galerías, cubiertas o aleros con 2 lados libres (debiendo ser uno de ellos uno de los lados mayores): 1/2 de su área; las galerías, cubiertas o aleros con 1 lado libre (independientemente de si es el lado mayor): 1/1 de su área; las escaleras exteriores abiertas: 1/3 de su área.
- No se computan piscinas o similares ni pérgolas.
- La información completa para los cálculos de FOS y FOS deben consultarse en los Artículos específicos de la Ordenanza vigente.

**IMPORTANTE:** En el Plano de Ubicación es imprescindible indicar las áreas reales para cada uno de los tipos en cada una de las plantas a fin de poder ser verificado el cálculo de FOS y FOT por parte del Departamento de Arquitectura.

**CONDICIONES URBANAS RESULTANTES DE LAS INTERVENCIÓNES**

F.O.S. ....% Retiros frontales ..... m  
F.O.T. ....% Retiros de fondo ..... m  
Altura Total ..... m Retiros laterales ..... m

Retiros opcionales..... Retiros especiales .....

Solicitudes especiales (\*\*):

<b>REBAJE CORDÓN</b> <input type="checkbox"/>	<b>CORTE - EXTRAC. ARBOLES ORNATO PÚBLICO</b> <input type="checkbox"/>	<b>LOCACIÓN ESP. PÚBLICO</b> <input type="checkbox"/>
---	--	---

(\*\*) Aclaraciones:

- Estas solicitudes deberán graficarse en el Plano del Predio, acotando los rebajes de cordón solicitados y la locación de espacio pública necesaria a fin de llevar adelante la obra.
- La Locación de espacio público deberá tramitarse en forma independiente en la oficina correspondiente.

Los datos y firmas conjuntas de Propietario y Técnico, implican responsabilidad de la declaración que se efectúe, siendo aplicables los art. 240 y 347 del Código Penal que declaran conocer y que se transcriben a continuación:

Art. 240\_ "El que hiciere un documento privado falso, o altere uno verdadero, será castigado cuando hiciere uso de él, con 12 meses de prisión o 5 años de penitenciaría".  
Art. 347\_ "El que con estratagemas o engaños artificiosos indujere a error a alguna persona para procurarse a sí mismo o a un tercero en provecho injusto en daño de otro, será castigado con seis meses de prisión a cuatro años de penitenciaría".

**PROPIETARIO** ....., C.I. N° ....., Firma .....

TEL. ...., DIR. ...., E-MAIL .....

**TÉCNICO** ....., REG. N° ....., Firma .....

TEL. ...., DIR. ...., E-MAIL .....

**CONSTRUCTOR** ....., REG. N° ....., Firma .....

TEL. ...., DIR. ...., E-MAIL .....